

# Suchauftrag

## Auftrag für die Vermittlung einer Mietwohnung nach § 2 Abs. 1a WoVermRG

|  |   |
|--|---|
| <b>Der Wohnungsvermittler</b><br>Immobilienmakler<br>Ording Immobilien | Ording Immobilien<br>Bremervörder Str. 46a<br>21682 Stade<br>Tel. 04141.405560 Fax. 405561 / info@ording.de |
| wird hiermit von dem   |   |
| <b>Wohnungssuchenden</b><br>(Auftraggeber)<br>Mietinteressent          |   |
| am (Datum), Mietbeginn   |   |

beauftragt, eine Wohnung oder anderen Wohnraum zum Zweck der Anmietung zu suchen.

### Die Wohnung sollte folgende Suchkriterien (möglichst genau) erfüllen:

Lage (Ort/Stadtteil): \_\_\_\_\_

Wohnfläche (m²): \_\_\_\_\_

Gewünschter Einzugstermin: \_\_\_\_\_

Wohnungstyp: \_\_\_\_\_

Heizungsart: \_\_\_\_\_

Anzahl Zimmer: \_\_\_\_\_

Kaltmiete (von bis in €): \_\_\_\_\_

Balkon/Terrasse/Garten: \_\_\_\_\_

Baualter (Neubau etc.): \_\_\_\_\_

Einbauküche: \_\_\_\_\_

Ausschlusskriterien: \_\_\_\_\_

Sonstiges: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### Provision/Auslagen:

Der Wohnungsvermittler erhält vom Wohnungssuchenden für die Vermittlung oder den Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Mietverträgen über Wohnräume ein Entgelt in Höhe von zwei Monatsmieten zuzüglich gesetzlicher Umsatzsteuer in Höhe von 19 %, sofern der Wohnungsvermittler ausschließlich aufgrund dieses Suchauftrages (Vermittlungsvertrag) vom Vermieter oder von einem anderen Berechtigten den Auftrag eingeholt hat, die entsprechende Wohnung anzubieten.

Außer dem vorbezeichneten Entgelt werden keine Vergütungen irgendwelcher Art, insbesondere keine Einschreibgebühren, Schreibgebühren oder Auslagenerstattungen verlangt.

Dies gilt nicht, soweit die nachgewiesenen Auslagen (Porto, Telefonkosten, Fahrtkosten, Kosten für Inserate etc.) eine Monatsmiete übersteigen. Darüber hinaus wird vereinbart, dass bei Nichtzustandekommen eines Mietsvertrages die in Erfüllung des Auftrages nachweisbar entstandenen Auslagen zu erstatten sind. Aufwendungspauschalen sind dabei in beiden Fällen unzulässig.

### Anlagen:

- Widerrufsbelehrung
- Verbrauchererläuterungen
- Vermieterbestätigung

Im Angestelltenverhältnis ja / nein

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift